

BOIS RENCONTRE CHANTIER CONSTRUCTION



BIENVENUE !

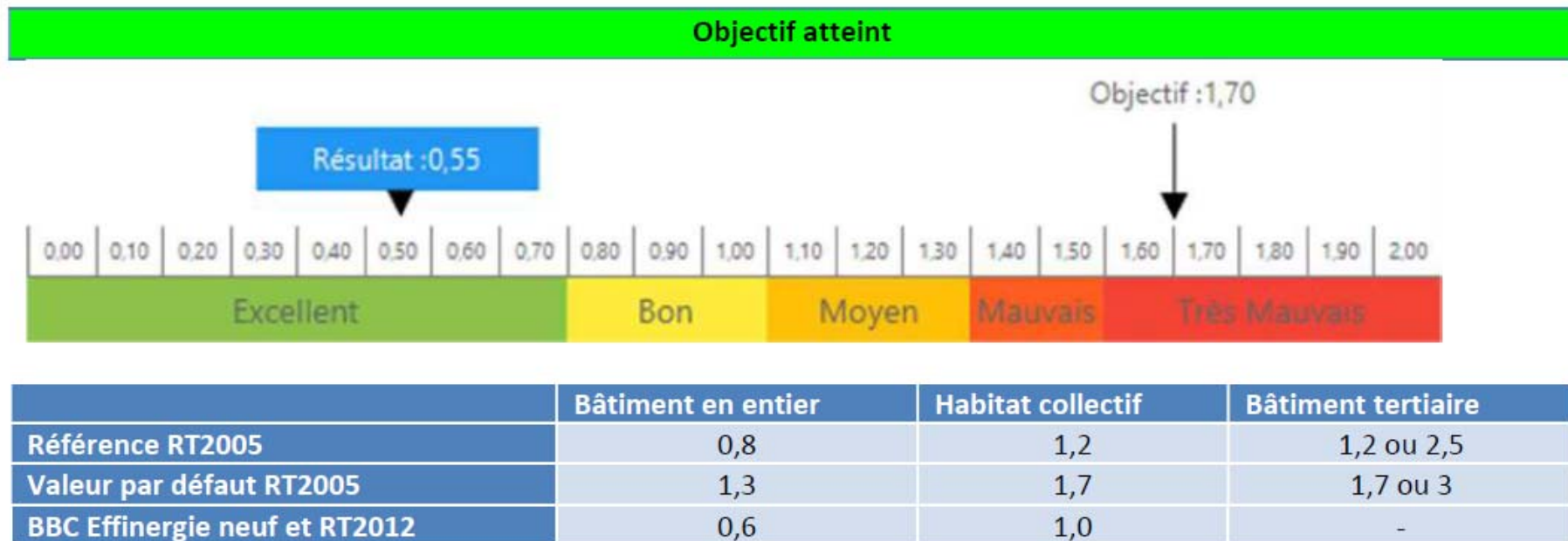
Abibois
AU CŒUR DU BOIS



ASPECT FINANCIER

Montant de travaux	2 222 873,29€ HT
Surface utile	1250m ²
Prix / m ²	1778,30€
Prix bâti / m ²	870,10€
Prix avec lots intérieur	1628,81€
Prix amen int / m ²	149,49€

ASPECT ETANCHEITE A L'AIR

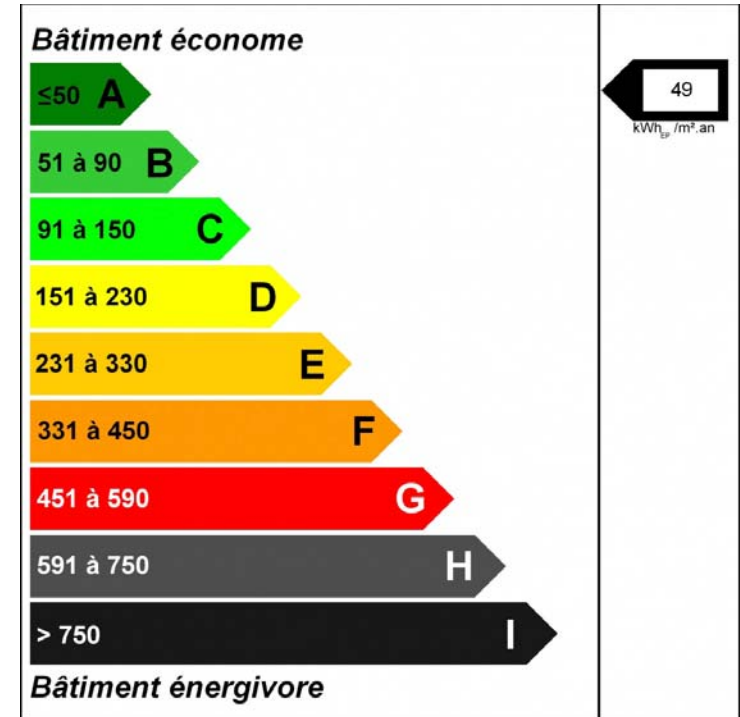


Le bâtiment présente de faibles discontinuités de son enveloppe, très largement inférieures à la valeur applicable par défaut dans des locaux tertiaires Q4-Pa-surf > 1.7 m³/h.m².

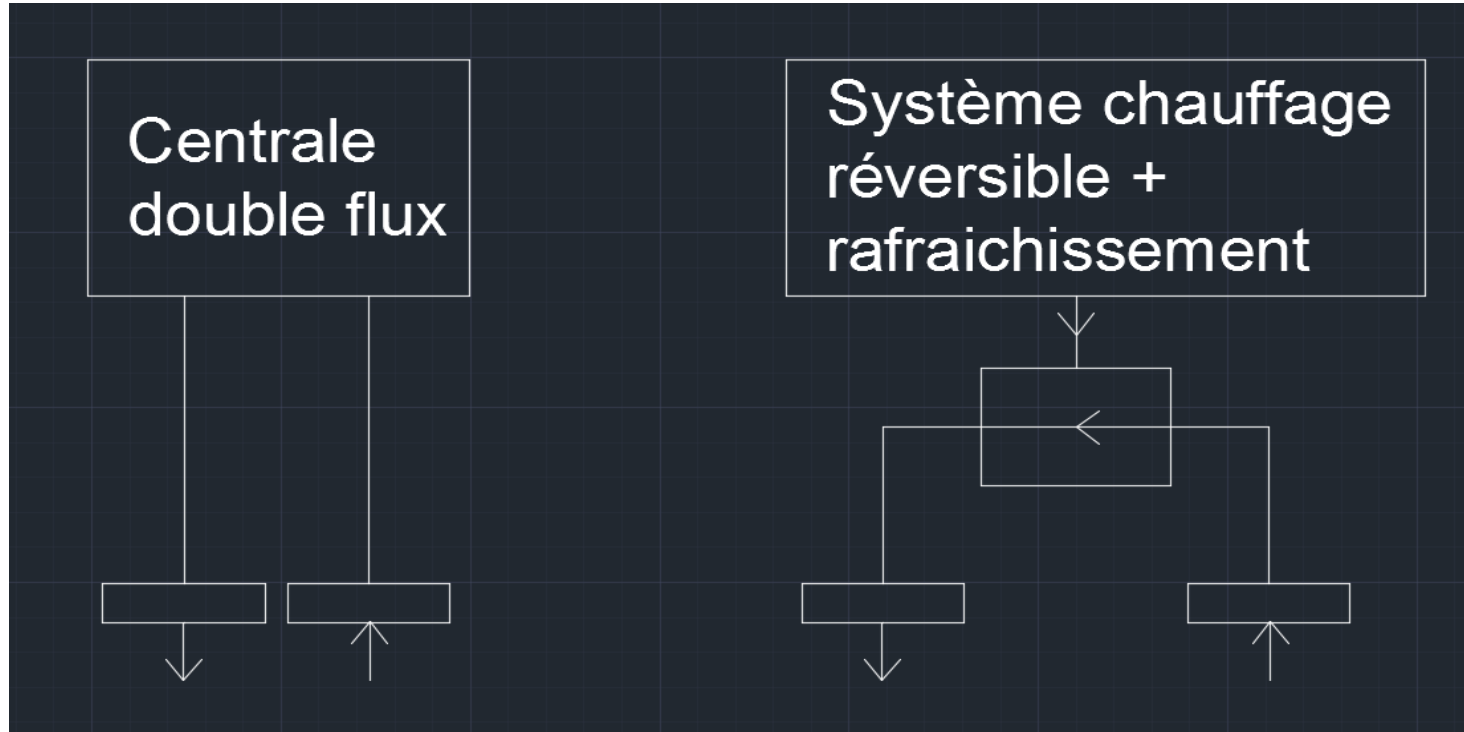
ASPECT THERMIQUE

Bâtiment SOCOPOLIS - bâtiment neuf					
Zone		Type	Surface m ²		
ZONE 1		Bureaux	1171,53		
Groupe	Refroidissement	Catégorie	Tic	Tic Réf.	
Groupe non clim	Groupe non refroidi	CE1	34,00	34,80	
Groupe non clim	Groupe non refroidi	CE1	34,50	36,60	
		Bbio	Bbio Max	Gain en %	
		Bbio	47,200	77,000 38,70	
		Cep	Cep Max	Gain en %	
		Cep	49,200	77,000 33,51	

Les garde-fous sont conformes.
Le bâtiment est conforme à la RT2012 au sens des ThBCE.



ASPECT VENTILATION / CHAUFFAGE



- Permet un delta de T° jusqu'à 7°C en froid
 - Système zone / zone